**Al Comune di MONTE SANT’ANGELO**

**OGGETTO**: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (Legge Regionale 10 marzo 2025, n. 3).

II/La sottoscritto/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

nato/a a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

alla via/piazza\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**C H I E D E**

di partecipare al concorso indetto da codesto Comune per ottenere l'assegnazione, in locazione semplice, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica per sé e per il proprio nucleo familiare.

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali previste dall’art.76 del D.P.R. n.445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall’art.75 dello stesso D.P.R. n.445/2000.

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed in ossequio a quanto stabilito dall'art. 3 della Legge Regionale n. 10/2014 (**N. B.: barrare le caselle che interessano**):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1)** |  | **Di essere cittadino italiano.** | | | | |
| **2)** |  | **Di essere cittadino straniero della Comunità Europea**  **(specificare lo Stato)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | |
| **3)** |  | **Di essere cittadino straniero extracomunitario (specificare lo Stato) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo** | | | | |
| **4)** |  | **Di essere residente nel Comune di MONTE SANT’ANGELO.** | | | | |
| **5)** |  | **Di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di MONTE SANT’ANGELO.** | | | | |
| **6)** |  | **Di essere destinato a prestare servizio presso il seguente nuovo insediamento produttivo\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sito nel Comune di MONTE SANT’ANGELO entro il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | |
| **7)** |  | **Di essere lavoratore emigrato all'estero.** | | | | |
| **8)** |  | **Di non essere titolare, unitamente al proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, ubicato in qualsiasi località.** | | | | |
| **9)** |  | **Di non aver già ottenuto, unitamente al proprio nucleo familiare, l'assegnazione immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno.** | | | | |
| **10)** |  | **Che il reddito complessivo del proprio nucleo familiare, come risultante dalla scheda allegata, è pari a € ­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (1)** | | | | |
| **Che tale reddito annuo complessivo, calcolato nei modi previsti dall'art. 21 della Legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni ed integrazioni (2), non è superiore al limite vigente al momento del bando.** | | | | |
| **11)** |  | **Di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.** | | | | |
| **12)** |  | **Che il proprio nucleo familiare è composto dalle seguenti unità:** | | | | |
| **Cognome e Nome** | **Data di nascita** | **Luogo di nascita** | **Rapporto di parentela** | **Data inizio convivenza** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **13)** |  | **Che l'alloggio attuale, la cui superficie utile è pari a mq.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , è occupato dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a titolo di:**  **- locazione (si) (no)**  **- proprietà (si) (no)** | | | | |
|  | | | | | | |
| **Chiede l'attribuzione dei seguenti punteggi, come indicati all'art. 4 della Legge Regionale n. 3 del 10.03.2025 (barrare le caselle interessate):** | | | | | | |
| **a1)** |  | **Reddito del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'articolo 21 della legge 457/1978:** | | | | |
| **a** |  | **inferiore ad una pensione sociale (€ 7.002,97 annui – UN SOLO COMPONENTE - € 14.005,94 con coniuge privo di reddito): punti 4.** | | | | |
| **b** |  | **inferiore ad una pensione minima INPS (€ 7.844,20 annui): punti 3.** | | | | |
| **c** |  | **inferiore ad una pensione minima INPS più una pensione sociale (€ 14.847,17 annui): punti 2** | | | | |
| **a2)** |  | **Nucleo familiare composto:** | | | | |
| **a** |  | **da 3 a 4 unità: punti 1.** | | | | |
| **b** |  | **da 5 unità: punti 2.** | | | | |
| **c** |  | **da 6 unità: punti 3.** | | | | |
| **d** |  | **da 7 ed oltre: punti 4.** | | | | |
| **a3)** |  | **Un componente con uno o più minori a carico (monogenitoriale): punti 2.** | | | | |
| **a4)** |  | **Richiedenti che abbiano superato il sessantasettesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico: punti 2.** | | | | |
| **a5)** |  | **Famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda, ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio: punti 2.**  **Tale punteggio è attribuibile:**  **a) purché nessuno dei due componenti abbia superato il trentacinquesimo anno di età;**  **b) qualora la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.** | | | | |
| **a6)** |  | **Presenza di disabili nel nucleo familiare: punti 2.**  **Ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera disabile il cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno al 75%, ovvero, se minore, con certificazione di difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell’età o ipoacustici ai sensi della legge 11 ottobre 1999, n. 289 (Modifiche alla disciplina delle indennità di accompagnamento di cui alla legge 21 novembre 1988, n. 508, recante norme integrative in materia di assistenza economica agli invalidi civili, ai ciechi civili ed ai sordomuti e istituzione di un’indennità di frequenza per i minori invalidi);** | | | | |
| **a7)** |  | **Richiedenti la cui sede lavorativa si trova ad una distanza superiore a 40 km da quella di residenza: punti 1.**  **Tale punteggio viene attribuito limitatamente alla graduatoria formata dal comune nel quale il richiedente lavora;** | | | | |
| **a8)** |  | **Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando in locali adibiti impropriamente ad alloggio (baracche, case mobili, seminterrati, box, centri di raccolta, dormitori pubblici e simili) o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all’assistenza pubblica, e da enti del terzo settore convenzionati con la pubblica amministrazione, ovvero per sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o a seguito di assegnazione provvisoria di un alloggio parcheggio per disagio abitativo di cui all’articolo 4, comma 11: punti 4.**  **La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall’autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto o assegnazione provvisoria di un alloggio parcheggio;** | | | | |
| **a9)** |  | **Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con servizi non conformi a quanto previsto dal decreto del Ministro della salute 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all’altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione) o quello che per la sua struttura e originaria destinazione, secondo il titolo abilitativo edilizio rilasciato dal comune, non era destinato ad abitazione: punti 2.**  **Il punteggio di cui alle lettere a9) e a10) non viene riconosciuto quando trattasi di locali impropriamente adibiti ad abitazione o antigienici, se tale condizione è stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando;** | | | | |
| **a10)** |  | **Richiedenti che coabitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità: punti 2.**  **La condizione di biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall’autorità competente, di sistemazione di locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all’assistenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto;** | | | | |
| **a11)** |  | **Richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo definito all’articolo 10:** | | | | |
| **a** |  | **oltre 1 persona in più: punti 1;** | | | | |
| **b** |  | **oltre 2 persone in più: punti 2;** | | | | |
| **c** |  | **oltre 3 persone in più: punti 3;** | | | | |
| **a12)** |  | **richiedenti fruitori di alloggio di servizio che devono rilasciare l’alloggio per trasferimento d’ufficio o per cessazione non volontaria diversa da collocamento a riposo: punti 1;** | | | | |
| **a13)** |  | **richiedenti che devono abbandonare o abbiano abbandonato da non oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando l’alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall’autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando: punti 6;** | | | | |
| **a14)** |  | **richiedenti che abitino in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto intimato per motivi diversi da immoralità, inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio purché il concorrente o altro componente il nucleo familiare non abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato: punti 6**  **Non rientra nell’inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare come definito dall’articolo 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 maggio 2014 (Attuazione dell’articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 - Morosità incolpevole);** | | | | |
| **a15)** |  | **richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30 per cento sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi dell’articolo 3, del comma 1, lettera e): punti 1.** | | | | |

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

(indicare i documenti allegati alla presente domanda, barrando le caselle corrispondenti)

II/La sottoscritto/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

nato/a a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (prov.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

alla via/piazza\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in allegato alla presente istanza, la seguente documentazione:

* Copia del documento d'identità, ovvero della carta di soggiorno o permesso di soggiorno per i cittadini extracomunitari;
* Copia della dichiarazione dei redditi per l’anno 2023 (presentata nel 2024) di ogni componente il nucleo familiare; all’imponibile fiscale vanno dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. (N.B. sono esclusi quelli non continuativi e l’indennità di accompagnamento);
* Contratto di locazione registrato da cui risulti che il canone di locazione incide in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare del richiedente, determinato ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett e), della L. R. n. 10/2014;
* (Solo per i non residenti nel Comune) Certificazione attestante lo svolgimento di attività lavorativa nel territorio del Comune di Monte Sant’Angelo;
* Copia del provvedimento esecutivo di sfratto;
* Copia del provvedimento emesso dalle autorità competenti da cui si evinca la necessità dell’abbandono dell’alloggio;
* Copia del provvedimento attestante il trasferimento d’ufficio o la cessazione non volontaria del rapporto di lavoro del dipendente che fruisca di alloggio di servizio;
* Copia della sentenza/omologazione di separazione legale del Tribunale;
* Copia del verbale rilasciato dagli enti competenti, ai fini del riconoscimento dell’invalidità (75%), ovvero, se minore, della certificazione rilasciata dagli enti competenti di difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell’età o ipoacustici ai sensi della legge 11 ottobre 1999, n. 289 (Modifiche alla disciplina delle indennità di accompagnamento di cui alla legge 21 novembre 1988, n. 508, recante norme integrative in materia di assistenza economica agli invalidi civili, ai ciechi civili ed ai sordomuti e istituzione di un’indennità di frequenza per i minori invalidi);
* Certificazione rilasciata dagli enti competenti attestante l’abitazione in alloggio improprio/antigienico/inadeguato;
* Autocertificazione di non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato in qualsiasi località sia sul territorio nazionale che nel paese di origine. Se non cittadino italiano autocertificazione accompagnata da attestazione dell’autorità consolare competente, tradotta in lingua italiana da parte dell’autorità consolare.
* **Ricevuta attestante l’avvenuto versamento dei diritti di segreteria pari ad € 10,00 da eseguire su C.C.B. n. 7358 – codice IBAN: IT37L 05034 78490 00000 00073 58, intestato a Comune di Monte Sant’Angelo – Servizio di tesoreria, avente come casuale la seguente dicitura: “Bando per l’assegnazione di alloggi di ERP nel Comune di Monte Sant’Angelo”;**
* Altro (specificare)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione del bando di partecipazione e di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni in essa contenute e di accettarle integralmente.

Il sottoscritto impegnandosi a comunicare tempestivamente l’eventuale cambio di residenza o recapito, chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano siano inviate:

* Presso la propria residenza
* Al seguente recapito \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Monte Sant’Angelo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOTA: IL COMUNE DI MONTE SANT’ANGELO SI RISERVA LA FACOLTA’ DI ESEGUIRE CONTROLLI PER VERIFICARE LA VERIDICITA’ DELLE DICHIARAZIONI RESE NELLA PRESENTE DOMANDA.**

**INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY**

Sulla base di quanto previsto dal G.D.P.R. del 2016/679/EU *(“General Data Protection Regulation”*), il trattamento dei dati raccolti ai fini della partecipazione al presente bando sarà improntata ai principi della correttezza, liceità, trasparenza, tutela della riservatezza, rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità degli interessati.

Ai sensi dell’art. 6 del succitato regolamento, il Comune di Monte Sant’Angelo fornisce le seguenti informazioni:

- Le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla costituzione della graduatoria per l’assegnazione degli alloggi di cui al presente bando ed alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- I dati saranno esclusivamente trattati per l’assolvimento degli obblighi derivanti dalla procedura per l’assegnazione degli alloggi di cui al presente bando, anche con l’ausilio di procedure informatiche;

- Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione al bando e si configura come onere del richiedente;

- Il rifiuto al consenso del trattamento dei dati comporta di diritto l’inammissibilità della domanda di inserimento nella graduatoria di cui al presente bando;

- I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione e/o diffusione, nei limiti soggettivi ed oggettivi previsti da norme di legge e/o regolamento;

- La comunicazione dei dati ad altri soggetti verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge, di regolamento e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali ai sensi di quanto previsto dal G.D.P.R., all’art. 9, comma 2, ed alle ulteriori disposizioni normative collegate;

- Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monte Sant’Angelo nella persona del rappresentante legale, ovvero del sindaco pro tempore, Pierpaolo d’Arienzo;

- Il Responsabile Protezione dei Dati personali è il sig. Alfredo GAETA, giusto decreto sindacale n. 9 del 28/04/2025;

- Il D.P.O. (Data Protection Officer) a cui rivolgersi per l’eventuale tutela dei propri diritti in materia di Privacy è Alfredo GAETA ed i suoi contatti sono: [**serviziorpd@pec.pa326.it**](mailto:serviziorpd@pec.pa326.it)**;**

Il sottoscritto dichiarante, letta l’informativa su riportata, acconsente al trattamento dei dati personali e sensibili a norma della legislazione vigente in materia, al fine di consentire lo svolgimento delle attività istituzionali.

Monte Sant’Angelo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.

Monte Sant’Angelo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Firma**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Firma leggibile)