



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



DETERMINAZIONE GESTIONALE

Settore: <i>III SETTORE TECNICO</i>	Numero 725	Data 21/06/2023
Oggetto:	REALIZZAZIONE DI UN “ASILO NIDO COMUNALE - CUP F71B22000590006”, IN AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INTERVENTO 1.1. APPROVAZIONE AVVISO E DOMANDA DI ADESIONE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA. DETERMINA A CONTRARRE.	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 29 del 29.12.2022 di nomina a Responsabile dell'area di posizione “Gestione Tecnica”, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in esecuzione al provvedimento di istituzione delle aree delle posizioni organizzative;

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza si inserisce l'Avviso – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Il presente avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- la dotazione finanziaria complessiva dell'avviso è pari ad € 3.000.000.000,00, di cui € 2.400.000.000,00 destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni ed € 600.000.000,00 al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni e finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343;
- il Ministero dell'istruzione si riserva, all'esito di questa selezione e tenendo conto delle candidature presentate, di integrare il presente investimento con risorse nazionali a valere sul proprio bilancio al fine di consentire il raggiungimento dei milestone e target previsti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, previa ripartizione a livello regionale, secondo i medesimi criteri utilizzati dal citato decreto interministeriale 2 dicembre 2021, n. 343;



Città di Monte Sant'Angelo

Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

- il 55,29% delle risorse per il potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni e il 40% delle risorse per il potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni sono destinati a candidature proposte da parte di enti locali appartenenti alle Regioni del Mezzogiorno;
- possono partecipare alla presente selezione pubblica comuni e unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- gli enti locali partecipanti devono essere in possesso dei requisiti minimi tali da garantire il rispetto del regolamento finanziario (UE, Euratom) n. 2018/1046 e dell'articolo 22 del regolamento (UE) n. 2021/241, in materia di prevenzione di sana gestione finanziaria, assenza di conflitti di interessi, di frodi e corruzione;
- sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano: a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti; **b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;** 4 c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia; d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti; e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.
- le proposte relative ad ampliamenti, demolizioni, riconversioni e ricostruzioni o nuove costruzioni destinate a scuole di infanzia devono essere dimensionate in funzione del numero di bambine e bambini beneficiari dell'intervento nel rispetto degli indici standard di superficie previsti dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975.
- le strutture destinate a scuole di infanzia e/o asili nido devono essere collocate preferibilmente al piano terra. Nei piani seminterrati e interrati possono essere collocati solo locali adibiti a deposito, magazzino, servizi igienici e spogliatoi per il personale. In tutti gli edifici si deve garantire l'adattabilità della struttura socio-educativa ai soggetti con disabilità. Inoltre, deve essere garantita la piena accessibilità agli spazi comuni interni all'edificio.
- gli enti locali si impegnano a mantenere la destinazione d'uso educativo per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi.

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 07.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:
 - si dava atto che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e in ottemperanza all'Avviso Pubblico – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, questa amministrazione comunale intende partecipare all'avviso pubblico attraverso la presentazione di una proposta progettuale tesa alla realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido;
 - si affidava all'arch. Giampiero Bisceglia, in qualità di responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Sant'Angelo, l'obiettivo di predisporre gli atti consequenziali per la candidatura del sopraindicato intervento per la partecipazione all'avviso pubblico nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
 - si nominava Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Giampiero Bisceglia, in qualità di responsabile del Settore Tecnico;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 23.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:
 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico redatto dall'ufficio tecnico comunale, relativo ad un intervento per la realizzazione di una struttura destinata ad asilo nido, dell'importo complessivo di Euro 1.750.000,00;



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



- è stato stabilito di candidare la progettazione nell'ambito dell'avviso pubblico – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, utilizzando esclusivamente la piattaforma informativa del ministero dell'istruzione;

RICHIAMATO “l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori”, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Asilo Nido Comunale”, CUP F71B22000590006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Monte Sant'Angelo – C.F. 83000870713, del progetto “Asilo Nido Comunale”, rappresentato dal/dalla dott./dott.ssa Pierpaolo d'Arienzo in qualità di legale rappresentante dell'ente Comune di Monte Sant'Angelo, con sede legale in Monte Sant'Angelo, via PIAZZA MUNICIPIO, n. 2 Cap 71037;

RICHIAMATE:

- la determinazione gestionale n. 505 del 02.05.20213, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'incarico professionale di progettazione definitiva per la realizzazione di un “asilo nido comunale - CUP F71B22000590006”, è stato affidato allo Studio Perillo s.r.l., con sede in Palo del Colle (BA) alla Via Cavour n. 4, P.IVA 08464820722, per l'importo di Euro 37.890,23, oltre IVA e CNPAIA, in complessivi **Euro 48.075,13**, in ragione del ribasso del 1% (unopercento) offerto sull'importo dell'onorario posto a base di gara, e del ribasso del 1% (unopercento) offerto sull'importo delle spese e oneri accessori posto a base di gara;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 03.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la progettazione esecutiva relativa alla “**Realizzazione di un Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006**”, in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1, dell'importo complessivo di Euro di Euro 1.750.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Monte Sant'Angelo, nel rispetto del termine fissato al 20 giugno 2023 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati, ha espletato presso la Stazione Unica Appaltante dell'Ente Provincia di Foggia la procedura di gara;
- nonché, alla data fissata per la presentazione delle offerte (ore 10.00 del giorno 12.06.2023), nessun operatore economico ha presentato alcuna offerta e pertanto la gara è andata deserta;
- in data 12.06.2023 la gara N. G01326/2023 – S.U.A. COMUNE DI MONTE SANT'ANGELO - Procedura aperta per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un Asilo Nido Comunale “Il Giardino Segreto” in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1. - “Intervento Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”, **è stata dichiarata deserta**, giusta verbale di gara n. 1, in seduta pubblica, redatto in pari data;

RICHIAMATA la nota Prot. 9443 del 14.06.2023, con la quale il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Sant'Angelo, arch. Giampiero BISCEGLIA:

- ha richiesto al Ministero dell'Istruzione e del Merito la proroga per l'aggiudicazione dei lavori in considerazione della gara espletata e dichiarata deserta;
- ha comunicato che è intenzione dell'Ente indire gara a procedura negoziata ai sensi del D. Lgs 50/2016, e ss.mm.ii., preceduta da avviso di manifestazione di interesse;



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



ATTESO che occorre procedere all'attuazione dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, e ss. mm. ed ii., e l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 prevedono che la stipulazione di un contratto sia preceduta da una apposita determinazione a contrattare, indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO CHE:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta che si aggiudicherà la gara d'appalto per i lavori;
- l'appalto ha come obiettivo principale l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un "Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006", in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.", e che la sua forma sarà quella dell'atto pubblico e le clausole ritenute essenziali saranno:
 - il prezzo contrattuale, costituito dalla somma tra l'importo di aggiudicazione (derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria) e l'importo fisso relativo al costo per la sicurezza previsto;
 - la durata dei lavori pari a giorni **540** naturali e consecutivi;
 - la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo le eventuali maggiorazioni ai sensi di legge;
 - le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
 - i pagamenti a stato di avanzamento subordinati all'effettivo accredito delle somme da parte del Ministero;
 - le norme e le clausole inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari;
 - l'esclusione della cessione dei crediti;

- Requisiti dei concorrenti:

A) REQUISITI PER I LAVORI

- iscrizione alla Camera di Commercio (Registro delle imprese) per attività analoghe a quella oggetto del presente appalto; per le imprese non italiane residenti in uno Stato U.E. iscrizione in analogo Registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di appartenenza o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;

- attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere. Ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea presentano la documentazione richiesta per la qualificazione alla gara conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre. Ai fini della qualificazione si precisano i dati relativi alle lavorazioni oggetto della procedura di gara:

Lavorazioni	Cat.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	Class	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile max



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 721.004,68 (€ 707.943,00+€ 13.061,68)	III	52,25	Prevalente	50%*
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	SI	€ 322.848,71 (€ 317.000,00+€ 5.848,71)	II	23,39	Scorporabile	100% SIOS (no avvalimento)
Impianti tecnologici	OG11	SI	€ 336.146,61 (€ 330.057,00+€ 6.089,61)	II	24,36	Scorporabile	100% SIOS (no avvalimento)

Ai sensi dell'art. 61, comma 2, del DPR n. 207/2010 "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto".

In applicazione dell'art. 105, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, è prescritto:

*** il limite del subappalto del 50% dell'importo delle opere della categoria prevalente;**

***l'obbligo del subappaltatore di essere iscritto alla white list della competente Prefettura per tutte le categorie subappaltate;**

*** il subappalto a soli operatori economici qualificati nella categoria e classe dei lavori da subappaltare.**

Per le categorie OS13 e OG11, trattandosi di SIOS ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

B) REQUISITI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE E CSP CON STAFF INTERNO O CON PROFESSIONISTI INDIVIDUATI/ASSOCIATI

B.1) Requisiti di idoneità:

Requisiti del concorrente

- requisiti di cui al Decreto del M.I.T. 2 dicembre 2016 n. 263;
- (eventuale) iscrizione alla Camera di Commercio (Registro delle imprese) per attività analoghe a quella oggetto del presente appalto (in caso di società o consorzi); per le imprese non italiane residenti in uno Stato U.E. iscrizione in analogo Registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di appartenenza o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- abilitazione al coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n.81/2008;
- numero minimo del personale tecnico costituente il gruppo di lavoro per l'esecuzione del servizio pari a n. 2 figure professionali obbligatorie, eventualmente anche assorbite da un unico professionista (dovrà essere indicato il professionista incaricato del coordinamento delle prestazioni in fase di progettazione), costituito da:

1. Almeno n. 1 professionista Laureato in ingegneria o architettura;

2. Almeno n. 1 professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

Tra i professionisti deve essere individuato il soggetto, inteso quale professionista persona fisica, incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24 del Codice.



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

B.2) Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, per un importo almeno pari a € 58.921,08 (**una volta** l'importo dell'onorario stimato dell'appalto) nel settore di attività oggetto dell'affidamento - la richiesta del fatturato globale minimo è motivata dall'applicazione del principio di affidabilità del contraente che la S.A. deve verificare prima dell'affidamento.

B.3) requisiti di capacità tecnica e professionale:

- avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) per un importo globale pari a una volta l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione (€ 1.355.000,00) calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

- avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di due servizi di ingegneria e di architettura "Servizi di punta" di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, compresi quelli opzionali, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (pari ad € 1.355.000,00x0,40 = € 542.000,00), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Categoria	ID Opere	Identificazione delle opere	Grado Complessità G	Importo Opere per categorie (1 volta)
Edilizia	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	€ 707.943,00
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	€ 317.000,00
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	€ 58.051,99
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto	0,85	€ 142.482,99



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

		solare termico		
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	€ 129.522,02

- *Dettaglio delle prestazioni ed importo stimato dell'appalto:*

PRESTAZIONI		IMPORTO
LAVORI E SERVIZI (a base di gara)	Progettazione esecutiva e C.S.P.	€ 58.921,08
	Lavori	€ 1.380.000,00 (di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza)
	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA	€ 1.438.921,08

- *Termine per la esecuzione dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione: Il tempo massimo a disposizione per i servizi e i lavori definiti è da considerarsi in giorni naturali e consecutivi, esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della Stazione Appaltante decorrenti dalla data di stipula del contratto, salvo il minor tempo offerto in sede di gara:*

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI PRINCIPALI IN APPALTO	Giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei servizi e dei lavori
Progettazione esecutiva e CSP	60
Esecuzione Lavori	540
<i>Totale Durata complessiva dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione</i>	600 <i>soggetti a ribasso unico in sede di gara</i>

- la scelta del contraente avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, stabilendo i criteri di seguito riportati:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica (ribasso percentuale sull'importo a base di gara)	15



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

Offerta tempo per l'esecuzione dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione (espressa in numero giorni inferiori al tempo complessivo di 600 giorni di cui al capitolato – tempo minimo complessivo 480 giorni – corrispondente ad un ribasso massimo sui tempi del 20% da applicare sulle diverse prestazioni: progettazione esecutiva e CSP tempo minimo 48 giorni, esecuzione dei lavori tempo minimo 432 giorni).	5
TOTALE	100

Criteri Offerta Tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle sottostanti con la relativa ripartizione dei punteggi.

CRITERI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	PESO Max punti 80
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		Max punti 30
1 <i>qualitativo</i>	Professionalità e adeguatezza nello svolgimento di n. 2 servizi analoghi: Professionalità ed adeguatezza di 2 servizi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini, in termini di complessità e dimensioni, a quelli oggetto di affidamento.	<i>Max punti</i> <i>15</i>
2 <i>qualitativo</i>	Qualità dell'esecuzione del servizio e adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione esaustiva delle modalità di svolgimento delle prestazioni di progettazione con riferimento alla specifica tipologia di intervento. Consistenza e adeguatezza dei profili professionali del gruppo di lavoro offerto.	<i>Max punti</i> 8
3 <i>qualitativo</i>	Soluzione progettuali migliorative Proposta migliorativa finalizzata ad una maggiore sicurezza strutturale, maggiore efficientamento energetico ed eventuali proposte innovative dal punto di vista tecnologico / strutturale. La relazione relativa al presente criterio dovrà essere sottoscritta da tutti i progettisti del gruppo di progettazione indicati nell'offerta pena la mancata attribuzione del relativo punteggio relativo.	<i>Max punti</i> 5
4 <i>quantitativo</i>	Certificazione di qualità - Possesso certificazione di qualità ISO 9001:2015 per attività di progettazione Punti 2 - Nessuna certificazione..... Punti 0	<i>Max punti</i> 2
ESECUZIONE DEI LAVORI		Max punti 50



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

5 <i>qualitativo</i>	<p>Ottimizzazione e miglioramento qualitativo — tecnico — funzionale — prestazionale in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara atti ad ottimizzare la funzionalità dell'opera.</p> <p>Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono bassa invasività e massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione, oltre a soluzioni tecniche e costruttive atte a realizzare una maggiore efficacia e curabilità dei sistemi con il contesto sociale, urbano e ambientale.</p>	<i>Max punti</i> 20
6 <i>qualitativo</i>	<p>Incremento sicurezza e aspetto estetico / funzionale dell'asilo nido</p> <p>Il concorrente proponga soluzioni di miglioramento dell'illuminotecnica nell'area centrale dell'edificio scolastico e dei passaggi protetti tra i vari ambienti con la mensa e l'area esterna con particolare attenzione alle accessibilità.</p>	<i>Max punti</i> 5
7 <i>qualitativo</i>	<p>Incremento e miglioramento energetico dell'edificio e dell'area adiacente</p> <p>Il concorrente proponga soluzioni di miglioramento energetico dell'involucro edilizio anche attraverso sistemi di riduzione dei consumi e di ombreggiamento inserendo alberature ed area a verde coerenti con l'ambiente.</p>	<i>Max punti</i> 5
8 <i>qualitativo</i>	<p>Razionalizzazione delle fasi realizzative e ricircolo materie e risorse naturali</p> <p>Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni di tipo organizzativo con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione, con particolare attenzione alla limitazione del rumore, polveri, oltre all'attenzione riguardante l'ottimizzazione della gestione dei prodotti derivanti dall'attività di demolizioni ed altro, anche prevedendo operazioni di riuso e riciclo delle materie e/o delle acque meteoriche.</p>	<i>Max punti</i> 10
9 <i>quantitativo</i>	<p>Certificazione di qualità</p> <p>- Possesso certificazione di qualità ISO 14000 Punti 6 - Nessuna certificazione Punti 0</p>	<i>Max punti</i> 6
10 <i>quantitativo</i>	<p>Certificazione di qualità</p> <p>- Possesso certificazione di qualità ISO 18000 (OHSAS 18000) ... Punti 4 - Nessuna certificazione Punti 0</p>	<i>Max punti</i> 4

Per ogni criterio una **relazione**, ed eventuali elaborati grafici, distinta tassativamente per ogni sub-criterio, dovrà essere costituita da un massimo di n. 10 facciate in formato A4 in totale (riportante il numero di pagina a piè pagina, interlinea singola, carattere Times New Roman corpo non inferiore a 11 punti tipografici margini superiore e inferiore 2 cm, destro e sinistro 2 cm).

Criteri Offerta Economica

Il punteggio dell'offerta economica sarà attribuito sulla base dei criteri indicato nella tabella sottostante:

Offerta economica		PUNTEGGIO MASSIMO
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso	15



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



	Ribasso percentuale sui tempi di esecuzione	5
--	--	----------

- il contratto sarà stipulato a **corpo**;

RITENUTO, pertanto, di attivare la fase di gara mediante procedura negoziata, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 50/2016, e ss. mm. ed ii., **preceduta da avviso di manifestazioni d'interesse**, da intendersi come mero procedimento preselettivo, con il quale il Comune di Monte Sant'Angelo intende contattare un numero congruo di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un **“Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006”**, in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.”;

RITENUTO, altresì, in ordine alla preordinata procedura, provvedere nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità che contraddistinguono l'azione della Pubblica Amministrazione del Comune di Monte Sant'Angelo, ad approvare, quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- lo schema di Avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un **“Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006”**, in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.”;
- il modulo di domanda di adesione (Modello A), che dovrà essere utilizzato dagli interessati in possesso dei requisiti previsti;

PRECISATO che all'avviso pubblico verrà assicurata massima pubblicità mediante la pubblicazione sull'Albo Pretorio Informatico del Comune di Monte Sant'Angelo, attraverso i canali istituzionali dell'Ente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT);

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

A) di approvare quanto espressamente richiamato nella premessa, che costituisce parte integrante e



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



sostanziale del presente dispositivo;

B) di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto mediante procedura negoziata, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 50/2016, e ss. mm. ed ii., finalizzato all'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un "Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006", in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.", per l'importo complessivo di Euro 1.438.921,08 (Euro 1.355.000,00 per lavori a base d'asta + Euro 25.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso + Euro 58.921,08 per Progettazione esecutiva e C.S.P.);

C) di dare atto che la gara a procedura negoziata sarà preceduta da un **avviso di manifestazione di interesse**, in approvazione con il presente atto, da intendersi come mero procedimento preselettivo, con il quale il Comune di Monte Sant'Angelo intende contattare un numero congruo di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione;

D) di stabilire che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000 e ss.mm.ii.:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta che si aggiudicherà la gara d'appalto per i lavori;
- l'appalto ha come obiettivo principale l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un "Asilo Nido Comunale. CUP F71B22000590006", in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.", e che la sua forma sarà quella dell'atto pubblico e le clausole ritenute essenziali saranno:
 - h) il prezzo contrattuale, costituito dalla somma tra l'importo di aggiudicazione (derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria) e l'importo fisso relativo al costo per la sicurezza previsto;
 - i) la durata dei lavori pari a giorni **540** naturali e consecutivi;
 - j) la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo le eventuali maggiorazioni ai sensi di legge;
 - k) le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
 - l) i pagamenti a stato di avanzamento subordinati all'effettivo accredito delle somme da parte del Ministero;
 - m) le norme e le clausole inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari;
 - n) l'esclusione della cessione dei crediti;

- Requisiti dei concorrenti:

A) REQUISITI PER I LAVORI

- iscrizione alla Camera di Commercio (Registro delle imprese) per attività analoghe a quella oggetto del presente appalto; per le imprese non italiane residenti in uno Stato U.E. iscrizione in analogo Registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di appartenenza o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;

- attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere. Ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea presentano la documentazione richiesta per la qualificazione alla gara conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre. Ai fini della qualificazione si precisano i dati relativi alle lavorazioni oggetto della procedura di gara:



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



Lavorazioni	Cat.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	Class	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile max
Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 721.004,68 (€ 707.943,00+€ 13.061,68)	III	52,25	Prevalente	50%*
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	SI	€ 322.848,71 (€ 317.000,00+€ 5.848,71)	II	23,39	Scorporabile	100% SIOS (no avvalimento)
Impianti tecnologici	OG11	SI	€ 336.146,61 (€ 330.057,00+€ 6.089,61)	II	24,36	Scorporabile	100% SIOS (no avvalimento)

Ai sensi dell'art. 61, comma 2, del DPR n. 207/2010 "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto".

In applicazione dell'art. 105, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, è prescritto:

- * il limite del subappalto del 50% dell'importo delle opere della categoria prevalente;
- * l'obbligo del subappaltatore di essere iscritto alla white list della competente Prefettura per tutte le categorie subappaltate;
- * il subappalto a soli operatori economici qualificati nella categoria e classe dei lavori da subappaltare.

Per le categorie OS13 e OG11, trattandosi di SIOS ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

B) REQUISITI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE E CSP CON STAFF INTERNO O CON PROFESSIONISTI INDIVIDUATI/ASSOCIATI

B.1) Requisiti di idoneità:

Requisiti del concorrente

- requisiti di cui al Decreto del M.I.T. 2 dicembre 2016 n. 263;
- (eventuale) iscrizione alla Camera di Commercio (Registro delle imprese) per attività analoghe a quella oggetto del presente appalto (in caso di società o consorzi); per le imprese non italiane residenti in uno Stato U.E. iscrizione in analogo Registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di appartenenza o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- abilitazione al coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n.81/2008;
- numero minimo del personale tecnico costituente il gruppo di lavoro per l'esecuzione del servizio pari a n. 2 figure professionali obbligatorie, eventualmente anche assorbite da un unico professionista (dovrà essere indicato il professionista incaricato del coordinamento delle prestazioni in fase di progettazione), costituito da:

- 1. Almeno n. 1 professionista Laureato in ingegneria o architettura;**
- 2. Almeno n. 1 professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.**



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



Tra i professionisti deve essere individuato il soggetto, inteso quale professionista persona fisica, incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24 del Codice.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016.

B.2) Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, per un importo almeno pari a € 58.921,08 (una volta l'importo dell'onorario stimato dell'appalto) nel settore di attività oggetto dell'affidamento - la richiesta del fatturato globale minimo è motivata dall'applicazione del principio di affidabilità del contraente che la S.A. deve verificare prima dell'affidamento.

B.3) requisiti di capacità tecnica e professionale:

- avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) per un importo globale pari a una volta l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione (€ 1.355.000,00) calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

- avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando, di due servizi di ingegneria e di architettura "Servizi di punta" di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, compresi quelli opzionali, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (pari ad € 1.355.000,00x0,40 = € 542.000,00), calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Categoria	ID Opere	Identificazione delle opere	Grado Complessità G	Importo Opere per categorie (1 volta)
Edilizia	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	€ 707.943,00
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	€ 317.000,00
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	€ 58.051,99



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	€ 142.482,99
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	€ 129.522,02

- *Dettaglio delle prestazioni ed importo stimato dell'appalto:*

PRESTAZIONI		IMPORTO
LAVORI E SERVIZI (a base di gara)	Progettazione esecutiva e C.S.P.	€ 58.921,08
	Lavori	€ 1.380.000,00 (di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza)
	TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA	€ 1.438.921,08

- *Termine per la esecuzione dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione: Il tempo massimo a disposizione per i servizi e i lavori definiti è da considerarsi in giorni naturali e consecutivi, esclusi i tempi per la verifica e l'approvazione delle varie fasi progettuali da parte della Stazione Appaltante decorrenti dalla data di stipula del contratto, salvo il minor tempo offerto in sede di gara:*

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI PRINCIPALI IN APPALTO	Giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei servizi e dei lavori
Progettazione esecutiva e CSP	60
Esecuzione Lavori	540
<i>Totale Durata complessiva dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione</i>	600 <i>soggetti a ribasso unico in sede di gara</i>

- la scelta del contraente avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, stabilendo i criteri di seguito riportati:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica (ribasso percentuale sull'importo a base di gara)	15



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

Offerta tempo per l'esecuzione dell'appalto congiunto di progettazione ed esecuzione (espressa in numero giorni inferiori al tempo complessivo di 600 giorni di cui al capitolato – tempo minimo complessivo 480 giorni – corrispondente ad un ribasso massimo sui tempi del 20% da applicare sulle diverse prestazioni: progettazione esecutiva e CSP tempo minimo 48 giorni, esecuzione dei lavori tempo minimo 432 giorni).	5
TOTALE	100

Criteria Offerta Tecnica

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle sottostanti con la relativa ripartizione dei punteggi.

CRITERI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	PESO Max punti 80
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE		Max punti 30
1 <i>qualitativo</i>	Professionalità e adeguatezza nello svolgimento di n. 2 servizi analoghi: Professionalità ed adeguatezza di 2 servizi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini, in termini di complessità e dimensioni, a quelli oggetto di affidamento.	<i>Max punti</i> <i>15</i>
2 <i>qualitativo</i>	Qualità dell'esecuzione del servizio e adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione esaustiva delle modalità di svolgimento delle prestazioni di progettazione con riferimento alla specifica tipologia di intervento. Consistenza e adeguatezza dei profili professionali del gruppo di lavoro offerto.	<i>Max punti</i> 8
3 <i>qualitativo</i>	Soluzione progettuali migliorative Proposta migliorativa finalizzata ad una maggiore sicurezza strutturale, maggiore efficientamento energetico ed eventuali proposte innovative dal punto di vista tecnologico / strutturale. La relazione relativa al presente criterio dovrà essere sottoscritta da tutti i progettisti del gruppo di progettazione indicati nell'offerta pena la mancata attribuzione del relativo punteggio relativo.	<i>Max punti</i> 5
4 <i>quantitativo</i>	Certificazione di qualità - Possesso certificazione di qualità ISO 9001:2015 per attività di progettazione Punti 2 - Nessuna certificazione..... Punti 0	<i>Max punti</i> 2
ESECUZIONE DEI LAVORI		Max punti 50



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

5 <i>qualitativo</i>	Ottimizzazione e miglioramento qualitativo — tecnico — funzionale — prestazionale in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara atti ad ottimizzare la funzionalità dell'opera. Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono bassa invasività e massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione, oltre a soluzioni tecniche e costruttive atte a realizzare una maggiore efficacia e curabilità dei sistemi con il contesto sociale, urbano e ambientale.	<i>Max punti</i> 20
6 <i>qualitativo</i>	Incremento sicurezza e aspetto estetico / funzionale dell'asilo nido Il concorrente proponga soluzioni di miglioramento dell'illuminotecnica nell'area centrale dell'edificio scolastico e dei passaggi protetti tra i vari ambienti con la mensa e l'area esterna con particolare attenzione alle accessibilità.	<i>Max punti</i> 5
7 <i>qualitativo</i>	Incremento e miglioramento energetico dell'edificio e dell'area adiacente Il concorrente proponga soluzioni di miglioramento energetico dell'involucro edilizio anche attraverso sistemi di riduzione dei consumi e di ombreggiamento inserendo alberature ed area a verde coerenti con l'ambiente.	<i>Max punti</i> 5
8 <i>qualitativo</i>	Razionalizzazione delle fasi realizzative e ricircolo materie e risorse naturali Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni di tipo organizzativo con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione, con particolare attenzione alla limitazione del rumore, polveri, oltre all'attenzione riguardante l'ottimizzazione della gestione dei prodotti derivanti dall'attività di demolizioni ed altro, anche prevedendo operazioni di riuso e riciclo delle materie e/o delle acque meteoriche.	<i>Max punti</i> 10
9 <i>quantitativo</i>	Certificazione di qualità - Possesso certificazione di qualità ISO 14000 Punti 6 - Nessuna certificazione Punti 0	<i>Max punti</i> 6
10 <i>quantitativo</i>	Certificazione di qualità - Possesso certificazione di qualità ISO 18000 (OHSAS 18000) ... Punti 4 - Nessuna certificazione Punti 0	<i>Max punti</i> 4

Per ogni criterio una **relazione**, ed eventuali elaborati grafici, distinta tassativamente per ogni sub-criterio, dovrà essere costituita da un massimo di n. 10 facciate in formato A4 in totale (riportante il numero di pagina a piè pagina, interlinea singola, carattere Times New Roman corpo non inferiore a 11 punti tipografici margini superiore e inferiore 2 cm, destro e sinistro 2 cm).

Criteri Offerta Economica

Il punteggio dell'offerta economica sarà attribuito sulla base dei criteri indicato nella tabella sottostante:

Offerta economica		PUNTEGGIO MASSIMO
	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso	15



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



	Ribasso percentuale sui tempi di esecuzione	5
--	--	----------

- il contratto sarà stipulato a **corpo**;

E) di approvare lo schema di **Avviso Pubblico di manifestazione di interesse**, in allegato quale parte integrante ed essenziale del presente atto, a partecipare alla procedura negoziata finalizzato all'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un "Asilo Nido Comunale. **CUP F71B22000590006**", in ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.1.", per l'importo complessivo di Euro 1.438.921,08 (Euro 1.355.000,00 per lavori a base d'asta + Euro 25.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso + Euro 58.921,08 per Progettazione esecutiva e C.S.P.);

F) di approvare il modulo di domanda di adesione (Modello A), in allegato quale parte integrante ed essenziale del presente atto, che dovrà essere utilizzato dai soggetti partecipanti in possesso dei requisiti previsti;

G) di rinviare a successivo ed opportuno provvedimento la presa d'atto delle manifestazioni di interesse ed i provvedimenti consequenziali relativi alla negoziazione;

H) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giampiero BISCEGLIA, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Monte Sant'Angelo;

I) di dare atto che l'avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento;

J) di precisare che all'avviso pubblico verrà assicurata massima pubblicità mediante la pubblicazione sull'Albo Pretorio Informatico del Comune di Monte Sant'Angelo, attraverso i canali istituzionali dell'Ente, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT);

K) di dare atto, altresì, che:

- il CIPE in data 10.02.2022 ha comunicato il CUP del progetto che risulta essere **F71B22000590006**, mentre il CIG verrà richiesto successivamente;

L) di stabilire che copia della presente determinazione venga inviata al Sindaco, al Segretario Generale e alla Ragioneria per legale conoscenza e quanto di rispettiva competenza.



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



IL RESPONSABILE 3° SETTORE "TECNICO"
BISCEGLIA GIAMPIERO / InfoCamere S.C.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



DETERMINAZIONE N. 725
Data di registrazione 21/06/2023

III SETTORE TECNICO

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN “ASILO NIDO COMUNALE - CUP F71B22000590006”, IN AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INTERVENTO 1.1. APPROVAZIONE AVVISO E DOMANDA DI ADESIONE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA. DETERMINA A CONTRARRE.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

	ESERCIZIO	DEBITORE / CREDITORE	CAPITOLO	IMP. ACC.	IMPORTO

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

21/06/2023

Il Responsabile
RINALDI PASQUALE / InfoCamere S.C.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)